

这30万元是“定金”还是“货款”？

法院厘清款项性质为企业止损



本报讯(润法萱 翟进)从大宗商品买卖到日常交易往来,“定金”在买卖合同中被广泛运用。然而因不同语境或细节描述有异,有时合同中字面上的“定金”并非法律意义上的“定金”。近日,润州区人民法院审结的一起买卖合同纠纷案件,厘清了该合同中“定金”的真实含义。

此案中,A公司因贸易出口

需要向B公司订购了10万副护目镜,双方分别签订了6万副护目镜和4万副护目镜的买卖合同。合同签订后,6万副护目镜合同按约履行完毕。但在履行4万副护目镜买卖合同过程中,双方因“定金”问题产生了纠纷。

由于国家政策变化,护目镜不在海关出口范围之内,A公司便与B公司协商,欲取消采购4万副护目镜,并要求B公司退还已付款项30万元。但B公司认为,合同中约定:“签订合同后甲方向乙方指定账户预付总货款总额的50%作为定金(可冲抵每批次提货额50%的货款)”,故

该30万元系定金,不能予以退还。

润州区人民法院审理认为,合同中虽约定了“定金”字样,但并未在违约条款中进行阐述。且A公司在支付款项时明确备注30万元为“货款”,B公司对此未提出异议。据此,法院依法认定该30万元非“定金”而是预付款,作出一审判决:B公司向A公司退还货款30万元及资金占用费。B公司不服,提出上诉。日前,二审法院经审理判决驳回上诉,维持原判。

那么什么是法律意义上的定金呢?根据《中华人民共和国

民法典》第五百八十六条之规定:“当事人可以约定一方向对方给付定金作为债权的担保。定金的数额由当事人约定,但不得超过主合同标的额的百分之二十,超过部分不产生定金的效力。实际交付的定金数额多于或者少于约定数额的,视为变更约定的定金数额。”

法官表示,定金作为一种法定的担保方式,具有担保债权实现的作用,在约定定金条款时应尽到明确的提醒义务并明确约定定金的性质,没有明确约定定金性质,而仅仅写着“定金”二字的,并不能起到定金罚则的效果。

无需望“镜”生畏 江大附院 无痛支气管镜 检查告别痛苦

本报讯(钱小蕾 孙卉 杨冷)在支气管镜探入咽喉部、声门的过程中,受检者多伴有明显的呛咳、喘闷、气促,甚至是窒息感,一些患者正是由于畏惧痛苦而耽误了检查治疗。近日,同为江苏省临床重点专科的江大附院呼吸与危重症医学科、麻醉科强强联手,常规开展无痛支气管镜检查项目,患者经过严密的监护,在镇静或麻醉的状态下完成检查,整个过程无知觉、无痛苦。

55岁的刘先生反复咳嗽、咳痰两月余,有少量白色黏液痰,偶有鲜红色血丝,胸部CT提示:左肺下叶斑片影,考虑炎性病变可能。经抗感染治疗后,复查胸部CT提示:左肺下叶实变,较前无明显吸收,恶性肿瘤不能排除。刘先生来到江大附院呼吸与危重症医学科主任医师黄汉鹏的专家门诊,黄汉鹏诊疗后建议其做支气管镜检查,以进一步明确病因。

可是刘先生有高血压病史,提到支气管镜检查就格外紧张。黄汉鹏告诉他,该院已经开展无痛气管镜检查,和无痛胃镜镜检查一样,由呼吸与危重症医学科和麻醉科医生配合操作,患者在“睡着”的状态下就可轻松完成检查。

近日,在呼吸与危重症医学科和麻醉科医生的共同配合下,刘先生接受了无痛气管镜检查,过程十分顺利,全程耗时约20分钟。

江大附院呼吸与危重症医学科主任马国尔介绍:“常规支气管镜并不是一种特别舒适的检查项目,即便实施局部麻醉,但患者仍处于清醒状态,紧张和恐惧心理让很多患者对这项检查望而却步。”麻醉科主任蒋鹏说:“通过在检查期间为患者实施有效的麻醉,可以避免患者出现剧烈呛咳、恶心、呕吐等不适反应。我们采用起效快、作用时间短、恢复彻底的药物,来保障支气管镜检查的安全性和舒适性。”

据悉,不明原因的咯血或痰中带血和慢性咳嗽,怀疑支气管结核、气道良性和恶性肿瘤;X线或CT检查异常患者,肺不张、肺部肿块、肺部弥漫性病变、支气管狭窄等均可行支气管镜检查。此外,如果不慎气道内吸入异物,可通过支气管镜夹取;气道狭窄患者的球囊扩张、支架置入以及气道肿瘤患者病变组织的冷冻、激光等都可以在气管镜下行介入治疗。

男子为哄父母 伪造存单获刑

本报讯(王华 张驰川)“我本意就是想让父母少为我操心,没想到这事还触犯刑法……”面对检察官的释法说理,张某悔不当初。假装做生意赚了大钱,找人伪造了200万元存单哄父母开心的张某,本月初因涉嫌伪造金融票证罪,被扬中市人民检察院提起公诉。

今年36岁的张某大学毕业后换了多份工作,2020年底他从工厂辞职,送了一段时间外卖后便一直赋闲在家,让父母非常担心。

后来,张某靠做小生意赚了几万块钱,在亲戚朋友面前也算扬眉吐气了一回。为哄父母开心,让家人相信他赚了大钱,张某就想出了伪造存单装富的主意。

2021年1月,张某在网上浏览到一则做假证的广告,联系上了做假证的吴某。张某让吴某为他制作一张存款金额为200万元的建设银行5年定期存单,并通过微信支付了450元的制作费用。吴某根据张某的具体制作要求,制作完成假银行存单后邮递给了张某。

收到假银行存单后,张某立即将存单交给母亲,宣称这是他做生意辛辛苦苦赚来的。张某说,为了报答父母的养育之情把钱全都存在了父亲名下,并让母亲不要声张好好保管。张某母亲信以为真。

2022年2月,张某母亲携带这张银行存单到银行取款。假存单被银行工作人员当场识破并报警。案发后,张某在父亲的陪同下至公安机关主动投案,这场“乌龙”才真相大白。

张某、吴某伪造银行存单,行为均已构成伪造金融票证罪。2022年11月初,检察机关依法对该案提起公诉,法院采纳检察机关量刑建议,最终判处张某有期徒刑一年六个月,缓刑二年,并处罚金人民币2万元;判处吴某有期徒刑二年,缓刑三年,并处罚金人民币3万元。



由镇江博物馆制作,以挖掘红色名人文化为题材的微电影《勿离镇》正在拍摄中。该片取材于1949年4月22日这一天,爱国民主人士陆小波在其居所回拒了国民党当局四批军政要员的“劝行”后,亲自指挥轮船接送解放军过江的历史故事。继去年《勿离镇》剧目公演后,今年将拍摄成微视频在线播出,不断增强红色文化的吸引力与感召力。图为摄制组在陆小波故居拍摄。

王呈 戴琴 摄影报道

京口环卫提素质强主业亮品牌 红色引擎助推高质量发展

户外党课、廉政教育等活动。依托学习强国App,增强新时代新思想的系统化学习,支部党员学习积分在全区城管系统名列前茅,营造出比学赶超的良好氛围。

连日来,由京口区环卫所负责实施的6座公厕新建和改造工程,正在全力推进中。据京口区环卫所所长张建玲介绍,这次新建和改造的6座公厕,被列入区环卫所今年的“书记项目”,总投资120万元,按照“提档升级、一厕一景”的目标进行打造,目前已进入扫尾阶段,本月中旬可交付使用。

记者采访获悉,近年来,京口区环卫所紧扣环卫工作最基层、最平凡、最质朴的特征,以提素质、强主业、亮品牌为主线,以“三力”打造红色引擎,不断深化“环卫先锋”品牌内涵,助推环卫事业高质量发展。京口区环卫所先后获评市、区文明单位;区环卫所党支部先后获评市、区先进基层党组织;涌现出一批省市区劳模先进典型。

切实加强对阵地建设,区环卫所通过“主阵地+微阵地”模式,打造“1+N”党建阵地。以办公楼为中心,依托环卫服务中心、环卫综合体、环卫公寓、各处安康驿站等场所,将支部阵地建在环卫职工生产、生活一线,全力打造“家门口”党建。今年以来,区环卫所已开展各类活动20余场,有效提升了工作人员的综合素质。

区环卫所还组建了一支党员先锋志愿服务队,面对垃圾分

类、文明创建、疫情防控、雨雪防冻等“急难险重”任务,党员先锋志愿服务队冲在一线、吃苦在前。据统计,今年以来,全所投入志愿服务的力量已超400余人次,累计服务时间超1000小时,切实用自身的“辛苦指数”提升百姓群众的“幸福指数”。

**亮品牌
激发党建“活动力”**

京口区环卫所以支部为单位、党建为纽带,联合市区20余家单位互联共建,广泛开展大手拉小手、垃圾分类宣讲、先锋志愿行动等共建活动30余场,致力环卫服务,传播环卫能量,树立环卫形象。今年,结合大气污染防治攻坚战,区环卫所联合相关共建单位,成立“京口蓝”奔跑支部,为京口打好蓝天保卫战贡献环卫力量。

全面落实区城管局党委“门前五包画出党建引领同心圆”书记项目,区环卫所联合共建单位,对责任路段商户开展专项整治,实行全域管理,责任路段焕然一新。以“先锋亮绩、积分管理”为抓手,大力开展创建党员先锋岗等评先树优工作,涌现了一批岗位奉献、争创一流的先进典型,其中1人获得全国五一劳动奖章,16人次获得省、市、区级嘉奖。



本报通讯员 杨馨蕾 梅永生
本报记者 林兰

连日以来,由京口区环卫所负责实施的6座公厕新建和改造工程,正在全力推进中。据京口区环卫所所长张建玲介绍,这次新建和改造的6座公厕,被列入区环卫所今年的“书记项目”,总投资120万元,按照“提档升级、一厕一景”的目标进行打造,目前已进入扫尾阶段,本月中旬可交付使用。

记者采访获悉,近年来,京口区环卫所紧扣环卫工作最基层、最平凡、最质朴的特征,以提素质、强主业、亮品牌为主线,以“三力”打造红色引擎,不断深化“环卫先锋”品牌内涵,助推环卫事业高质量发展。京口区环卫所先后获评市、区文明单位;区环卫所党支部先后获评市、区先进基层党组织;涌现出一批省市区劳模先进典型。

**提素质
增强党建“凝聚力”**

京口区环卫所扎实开展“不忘初心、牢记使命”主题教育、党史学习教育等,结合三会一课、主题党日等组织生活,积极开展